工事名称　　Ｒ６池田高等学校　化学教室他改修工事

工事場所　　三好市池田町ウエノ

〇工事概要
本館棟　　鉄筋コンクリート造4階建て　　改修部分面積　142.22㎡（化学教室）
建築工事、設備工事　一式
グラウンド照明支柱 撤去新設工事　一式

〇工事期間　　契約締結翌日から、令和 ７年　５月 ２０日まで

〇刊行物は次の単価を使用している
・建設物価：2024年12月　　・積算資料：2024年12月
・建築コスト情報：2024年10月　　・建築施工単価：2024年10月

〇下記の項目は、積み上げ共通仮設費に計上している

・交通誘導員　（化学教室）　2人（34,500円）
（グラウンド）　6人（2人×3日）（103,500円）
・仮囲い　（化学教室）：ｺｰﾝ+ｳｴｲﾄ+ﾊﾞｰ　L=2m　（1,880円）
（グラウンド）：ｺｰﾝ+ｳｴｲﾄ+ﾊﾞｰ+ﾗｲﾄﾁｭｰﾌﾞ　L=47m（12,290円）
・グラウンド照明支柱撤去用ﾚｯｶｰ 25t吊　1台（55,000円）
・防球ネット脱着、グラウンド照明支柱撤去時高所作業車　1台×3日(93,600円)
・室内空気中の化学物質濃度測定　2箇所（化学教室）（40,800円）

〇共通費は、公共建築工事共通費積算基準により算定している。
仮設トイレは、公共建築工事共通仮設費積算基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

〇本工事は、担い手確保モデル工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休２日の達成状況（４週８休、４週７休、４週６休）に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。なお、４週６休に満たない場合又は受注者が週休２日の取組を希望しない場合については、変更しない。

○設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札開始日の３日前（休日・入札開始日を除く）の正午までに、質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

工事費内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	2,819,831	
電気設備工事	1	式	2,660,632	
機械設備工事	1	式	239,570	
計			5,720,033	
共通費				
共通仮設費	1	式	718,656	
現場管理費	1	式	1,756,603	
一般管理費等	1	式	1,359,708	
計			3,834,967	
工事価格	1	式	9,555,000	
消費税等相当額	1	式	955,500	消費税率 10 %
工事費	1	式	10,510,500	

工事費内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	

建築工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
特別棟	1	式	1,910,181	
屋外	1	式	909,650	
計			2,819,831	

電気設備工事　種目別内訳

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
特別棟	1	式	320,092	
屋外	1	式	2,340,540	
計			2,660,632	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
特別棟	1	式	239,570	
計			239,570	

特別棟

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	340,565	
内装改修工事	1	式	1,051,381	
塗装改修工事	1	式	366,912	
撤去工事	1	式	141,514	
発生材処理	1	式	9,809	
計			1,910,181	

屋外

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
グラウンド照明支柱	1	式	909,650	
計			909,650	

電気設備工事　科目別内訳

特別棟

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
電灯設備	1	式	240,320	
通信･放送･自火報設備	1	式	52,120	
撤去工事	1	式	27,652	
計			320,092	

電気設備工事　科目別内訳

屋外

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
グラウンド照明設備	1	式	2,232,070	
撤去工事	1	式	108,470	
計			2,340,540	

特別棟

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
空気調和設備	1	式	171,950	
換気設備	1	式	46,800	
撤去工事	1	式	20,820	
計			239,570	

特別棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	340,565	
計				340,565	
内装改修工事		1	式	1,051,381	
計				1,051,381	
塗装改修工事		1	式	366,912	
計				366,912	
撤去工事		1	式	141,514	
計				141,514	
発生材処理	運搬、積込	1	式	3,209	
発生材処理	処分	1	式	6,600	
計				9,809	

屋外

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
グラウンド照明支柱		1	式	909,650	
計				909,650	

特別棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備		1	式	240,320	
計				240,320	
通信･放送･自火報設備		1	式	52,120	
計				52,120	
撤去工事		1	式	27,652	
計				27,652	

屋外

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
グラウンド照明設備		1	式	2,232,070	
計				2,232,070	
撤去工事		1	式	108,470	
計				108,470	

特別棟

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備		1	式	171,950	
計				171,950	
換気設備		1	式	46,800	
計				46,800	
撤去工事		1	式	20,820	
計				20,820	

特別棟　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し(内部改修)	個別改修 天井張り替え部分	21.5	㎡	86	1,849	
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下	1	式		97,712	別紙 00-0001
養生(内部改修)	塗装塗替え程度	124	㎡	110	13,640	
整理清掃後片付け(内部改修)	搬出入路部分	62.4	㎡	360	22,464	
整理清掃後片付け	家具類、配管類のすす拭取り含む	124	㎡	1,400	173,600	
換気扇清掃	ﾌｧﾝまで取外して行う	5	か所	6,260	31,300	
計					340,565	

特別棟　内装改修工事

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｹﾚﾝ	床	6.7	㎡	830	5,561	
床合板張り	ﾗﾜﾝ　5.5mm　1類　1級	1	式		34,400	
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ	ﾏｰﾌﾞﾙ 厚さ2.0 複層ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄFS 一般床 熱溶接工法 耐薬品性	1	式		50,700	
教壇框	桧集成材　t=30×220	1.8	m	21,700	39,060	
天井下地不陸調整		21.5	㎡	400	8,600	
天井　不燃積層せっこうﾎﾞｰﾄﾞ張り(GB-NC)	厚 9.5　不燃 化粧有り(ﾄﾗﾊﾞｰﾁﾝ) 突付け	21.5	㎡	1,580	33,970	
木製廻縁	桧集成材　20×100	14	m	6,830	95,620	
ﾌﾛｰﾄ板ｶﾞﾗｽ	厚さ3　900×500 ｼｰﾘﾝｸﾞ　清掃共	1	か所	6,470	6,470	
アルミ枠曲面スチール黒板（暗線）	4970×1200	1	か所	227,000	227,000	
教師用実験台	3000×900×850	1	か所	427,000	427,000	
取付・搬入・運搬費		1	式		123,000	
計					1,051,381	

特別棟　塗装改修工事

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＳＯＰ塗り (糸幅300㎜以下) 改修仕様	木部　工程B種 下地調整RB種(塗替え面)　1.8m	1	式		30,800	
ＤＰ塗り	鋼製建具面（亜鉛めっき鋼面） ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ樹脂塗料　3級 下地調整RB種　錆止め塗料B種共 4.3㎡	1	式		34,800	
ＥＰ－Ｇ塗り (糸幅300㎜以下)	木部　素地A種	14	m	780	10,920	
ＥＰ－Ｇ塗り (糸幅300㎜以下) 改修仕様	木部　工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	163	m	400	65,200	
木部 ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	工程B種　下地調整RB種(塗替え面)	4.1	㎡	1,360	5,576	
ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	52	㎡	1,500	78,000	
ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	84.8	㎡	1,670	141,616	
計					366,912	

特別棟　撤去工事

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ撤去	集積共	8.2	㎡	1,430	11,726	
床下地板撤去	集積共	1.4	㎡	710	994	
框撤去		1.8	m	1,430	2,574	
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り　一般 集積共	21.5	㎡	1,380	29,670	
木製廻縁撤去		14	m	710	9,940	
ｶﾞﾗｽ撤去	900×500　集積共	1	か所	7,410	7,410	
既設黒板・実験台 撤去	搬出、処分共	1	式		79,200	
計					141,514	

特別棟	発生材処理			運搬、積込		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ･木材類 人力	0.3	m3	5,520	1,656	
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　4t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.28m3 ｶﾞﾗｽ DID区間無し 10.0km以下	0.1	m3	1,500	150	
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　4t積 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.28m3 木材類　- 60.0km超90.0km以下	0.1	m3	4,260	426	
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　4t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.28m3 廃ﾌﾟﾗ DID区間無し 10.0km以下	0.1	m3	1,130	113	
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　4t積級 ﾊﾞｯｸﾎｳ0.28m3 石こうﾎﾞｰﾄﾞ類 DID区間無し 60.0km以下	0.2	m3	4,320	864	
計					3,209	

特別棟	発生材処理			処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分費	ｶﾞﾗｽ	0.1	m3	10,000	1,000	
発生材処分費	木材	0.1	t	10,000	1,000	
発生材処分費	廃ﾌﾟﾗ	0.1	m3	16,000	1,600	
発生材処分費	石こうﾎﾞｰﾄﾞ	0.2	t	15,000	3,000	
計					6,600	

屋外　グラウンド照明支柱

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
照明ｺﾝｸﾘｰﾄ柱	16-19-7.0(ﾌﾗﾝｼﾞ式) ｺﾝｸﾘｰﾄ根巻1000角×500H 建柱･運搬費共	1	式		521,000	
既設防球ネット撤去工事		1	式		68,800	別紙 00-0002
既設防球ネット復旧費		1	式		88,940	別紙 00-0003
既存照明柱撤去		1	式		182,800	別紙 00-0004
衝突緩衝パッド	幅1000×高2000×厚32 ﾊﾄﾒ式固定　取付ﾛｰﾌﾟ付 表皮：特殊合成ｺﾞﾑ 芯材：ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝﾌｫｰﾑ 30mm	1	か所	46,400	46,400	
残土処理	ｺﾝ柱新設時発生土　　場外搬出 処分場無指定	0.5	m3	3,420	1,710	
計					909,650	

特別棟　電灯設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
LED照明器具	LSS9　　-4 -48　　LN	8	個	19,300	154,400	
LED照明器具	LSS13　　-4 -29　　LN	2	個	28,000	56,000	
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×2 - 125V	1	個	3,450	3,450	
ｺﾝｾﾝﾄ（露出）	2P15A×2(F用) 125V	1	個	2,180	2,180	
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	14	m	410	5,740	
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井	4	m	550	2,200	
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	3	m	3,190	9,570	
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ｺｰﾅｰﾎﾞｯｸｽ	1	個	2,420	2,420	
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	1	個	4,360	4,360	
計					240,320	

特別棟	通信･放送･自火報設備					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
電話用ｱｳﾄﾚｯﾄ (金属製)	ﾓｼﾞｭﾗｰｼﾞｬｯｸ(RJ11) ×1	1	個	2,470	2,470	
情報用ｱｳﾄﾚｯﾄ (金属製)	ﾓｼﾞｭﾗｰｼﾞｬｯｸ(RJ45) ×1	1	個	3,650	3,650	
合成樹脂線ぴ	PR24	3	m	2,870	8,610	
ｽﾋﾟｰｶ	SW1Hi-1(3) V3	2	個	7,280	14,560	
ｱｯﾃﾈｰﾀ	3W S(金属製)	1	個	4,410	4,410	
ｽﾎﾟｯﾄ形感知器	差動式 2種　露出	3	個	6,140	18,420	
計					52,120	

特別棟	撤去工事					
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
LED照明器具 撤去	LSS9-4-48	8	台	1,580	12,640	
LED照明器具 撤去	LSS13-4-29	2	台	1,580	3,160	
埋込ｺﾝｾﾝﾄ撤去	2P15A x 2	1	個	710	710	
露出ｺﾝｾﾝﾄ撤去	2P15A x 2	1	個	710	710	
600V絶縁ｹｰﾌﾞﾙ 撤去	1.6mm- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井 再使用しない	14	m	60	840	
600V絶縁ｹｰﾌﾞﾙ 撤去	1.6mm- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井 再使用しない	4	m	78	312	
1種金属線ぴ(MM1) 撤去	A型(25.4mm)	3	m	410	1,230	
電話ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ 撤去	RJ11 x 1	1	個	470	470	
通信ﾓｼﾞｭﾗｼﾞｬｯｸ 撤去	RJ45 x 1 ﾌﾟﾚｰﾄのみ	1	個	590	590	
合繊樹脂線ぴ 撤去	24mm	3	m	410	1,230	
放送ｽﾋﾟｰｶｰ 撤去	壁掛型･3W	2	個	860	1,720	
ｱｯﾃﾈｰﾀ 撤去		1	個	470	470	
ｽﾎﾟｯﾄ形感知器 撤去	差動式 2 種　再使用しない	3	個	1,190	3,570	
計					27,652	

屋外　グラウンド照明設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
LED投光器	LPJ1W-500-LJ	2	台	353,000	706,000	
LED投光器	LPJ1M-500-LJ	3	台	353,000	1,059,000	
投光器用取付架台	4灯用	1	組	89,300	89,300	
投光器用取付架台	1灯用	1	組	18,700	18,700	
600V CVｹｰﾌﾞﾙ	22mm2- 2C 管内	134	m	2,270	304,180	
波付硬質合成樹脂管(FEP)	(40)	6	m	1,230	7,380	
耐衝撃性硬質ﾋﾞﾆﾙ管(HIVE)	露出配管(塗装有) 42mm	3	m	3,650	10,950	
異種管継手	FEP40-HIVE42	2	個	8,430	16,860	
開閉器箱取外再取付	ELB2P50/50A×1	1	個	19,700	19,700	
計					2,232,070	

屋外　撤去工事

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
HID灯器具撤去	投光器　1000W以下 再使用しない	5	個	15,600	78,000	
600V CVｹｰﾌﾞﾙ撤去	22mm2- 2C 管 内 -	128	m	220	28,160	
HIVE電線管撤去	(42) 露 出　-	3	m	770	2,310	
計					108,470	

特別棟　空気調和設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
空調室内機	PAC-P140	1	台	156,000	156,000	
排水・硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　25A	1	m	2,580	2,580	
冷媒用銅管	9.52外径(　3/8B)	1	m	2,360	2,360	
冷媒用銅管	15.88外径(　5/8B)	1	m	4,290	4,290	
排水管 保温	標仕保温材 屋内露出 合成樹脂製ｶﾊﾞｰ1 25A	1	m	2,880	2,880	
冷媒管 保温	標仕保温材 屋内露出 合成樹脂製ｶﾊﾞｰ1 25A	1	m	3,840	3,840	
計					171,950	

特別棟　換気設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
換気扇	EF-1	1	台	46,800	46,800	
計					46,800	

特別棟　撤去工事

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
空調室内機 撤去		1	台	10,700	10,700	
排水・硬質 塩化ﾋﾞﾆﾙ管 撤去	屋内一般　25A -	1	m	540	540	
冷媒・被覆銅管 撤去	9.5外径(3/8B) -	1	m	420	420	
冷媒・被覆銅管 撤去	15.9外径(5/8B) -	1	m	670	670	
排水管 保温撤去	ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ 屋内露出 合成樹脂製ｶﾊﾞｰ1及び2 25A 再使用しない	1	m	590	590	
冷媒管 保温撤去	ﾛｯｸｳｰﾙ 屋内露出 合成樹脂製ｶﾊﾞｰ1及び2 25A 再使用しない	1	m	850	850	
換気扇 撤去		1	台	7,050	7,050	
計					20,820	

特別棟		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
内部仕上足場	脚立足場 階高4.0m以下	1	式		97,712	別紙 00-0001
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	124	㎡	95	11,780	
内部仕上足場	掛払い手間 脚立足場 階高4.0m以下　-	124	㎡	550	68,200	
内部仕上足場	供用1日賃料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　-	124	㎡	90	11,160	
内部仕上足場	基本料 修理費含む 脚立足場 階高4.0m以下　平家用	124	㎡	53	6,572	
計					97,712	

屋外		グラウンド照明支柱				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既設防球ネット撤去工事		1	式		68,800	別紙 00-0002
既設防球ネット・ワイヤー撤去費		1	式		56,000	
法定福利費		1	式		12,800	
計					68,800	
既設防球ネット復旧費		1	式		88,940	別紙 00-0003
既設防球ネット・ワイヤー修復費		1	式		70,000	
ポリロープ	4mm	70	m	42	2,940	
法定福利費		1	式		16,000	
計					88,940	

屋外		グラウンド照明支柱				
名　　称	摘　　要	数　　量	単位	単　価	金　額	備　　考
既存照明柱撤去		1	式		182,800	別紙 00-0004
既設コンクリートポール撤去費	GLより切断	1	本	90,000	90,000	
既設コンクリートポール切断費	2m～3mに切断	3	か所	7,200	21,600	
コンクリート搬出処分費		1.1	t	27,000	29,700	
整地費用		1	式		13,500	
法定福利費		1	式		28,000	
計					182,800	